

---

(podnositelj zahtjeva )

---

(adresa)

---

(broj telefona)

---

(broj mobitela)

---

(OIB podnositelj zahtjeva )

---

( E-mail adresa)

---

(zastupan po / adresa)

prostor za urudžbeni štambilj

## GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju  
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju  
Labin , Titov trg 11, p.p. 28

**PREDMET: Z A H T J E V Z A I Z D A V A N J E R J E Š E N J A O I Z V E D E N O M S T A N J U**  
(upravni postupak)

Molim da mi se izda **rješenje o izvedenom stanju nezakonito izgrađene zgrade** :

**1. A ) Manje zahtjevna zgrada čija je građevinske (bruto ) površina manja od 400 m<sup>2</sup>**

Namjena građevine:.....

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje: .....

**B ) Manje zahtjevna zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija je građevinska (bruto) površina manja od 1000 m<sup>2</sup> :**

Namjena građevine:.....

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**Zahtjevu prilažem:**

1. Tri primjerka arhitektonske snimke izvedenog stanja koju je izradio ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer građevinarstva ,
2. Tri primjerka geodetske snimke izvedenog stanja koju je izradio i ovjerio ovlaštenu inženjer geodezije ili kopija katastarskog plana sa evidentiranom nezakonito izgrađenom zgradom,

**2. A) Jednostavna zgrada čija je građevinske (bruto ) površina manja od 100 m<sup>2</sup>**

Namjena građevine .....

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**B) jednostavna zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija je građevinska (bruto) površina manja od 400 m<sup>2</sup> :**

Namjena građevine .....

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**Zahtjevu prilažem:**

1. Tri primjerka geodetske snimke izvedenog stanja koju je izradio i ovjerio ovlaštenu inženjer geodezije ili kopija katastarskog plana sa evidentiranom nezakonito izgrađenom zgradom,
2. Iskaz površina i obračunske veličine zgrade GBP, broj etaža i visina zgrade u metrima te obračunske veličine zgrade prema posebnom propisu kojima se uređuje obračun komunalnog doprinosa i vodnog doprinosa a izrađen po ovlaštenom arhitektu ili ovlaštenom inženjeru građevinarstva
3. Foto dokumentaciju ( 4fotografije svih pročelja )
4. Iskaz podataka za obračun naknade za zadržavanje zgrade u prostoru prema kriterijima iz članka 27. Zakona izrađen po ovlaštenom arhitektu ili ovlaštenom inženjeru građevinarstva .

**3. Pomoćna zgrada koja ima jednu etažu i tlocrtnu površinu manje od 50 m2**

Katastarska općina.....

Katastarska čestica:.....

Naselje:.....

**Zahtjevu prilažem:**

1. Tri primjerka kopije katastraskog plana ,
2. akt na temelju kojeg je izgrađena osnovna zgrada v ili drugi dokaz o legalitetu izgradnje osnovne zgrade
3. Shodno članku 8. stavak 2. Uredbe o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru ("Narodne novine" br. 98/12), naknadu želim platiti JEDNOKRATNO  ili U RATAMA  u roku od.....mjeseca. Naknada do iznosa od 1.500,00 kuna plaća se jednokratno.

**Naknada za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru utvrđuje se posebnim rješenjem upravnog tijela a podnositelj je dužan istu uplatiti prije izdavanja zatraženog rješenja .**

**Očitovanje glede odgode plaćanja komunalnog doprinosa za godinu dana prema članu 22. stavak 5 „Molim odgodu plaćanja komunalnog doprinosa od godinu dana temeljem članka 5. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12).“**

Očitovanje:.....

.....

.....

Upravnu pristojbu u iznosu od 70,00 Kn, kuna državnih biljega Tar.br.1 i 4. Uredba o tarifi upravnih pristojbi NN 8/2017.

U .....

.....  
(potpis)

**NAPOMENA:** Kad se osoba po zahtjevu koje je pokrenut postupak nalazi u inozemstvu, a nema u Republici Hrvatskoj osobu ovlaštenu za zastupanje, obvezna je sukladno članku 37. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09.) odrediti opunomoćenika za primanje pismena s prebivalištem u Republici Hrvatskoj. Ako tako ne postupi, zahtjev će se odbaciti rješenjem.