



Broj građevne čestice	Najveći dopušteni gradivi dio čestice cca m <sup>2</sup>	Najveća dopuštena bruto izgrađena površina cca m <sup>2</sup>	Najveći dopušteni vijenac s jame		Najveći dopušteni broj etaža
			višinski	širinski	
<b>Gradvine poslovne namjene (K4)</b>					
1	1.044	1.461	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
2	805	1.126	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
3	841	1.177	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
4	841	1.177	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
5	945	1.322	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
6	800	1.091	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
7	844	1.182	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
9	909	1.273	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
10	1.136	1.590	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
11	769	1.077	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
12	779	1.091	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
13	822	1.151	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
14	786	1.100	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
15	853	1.194	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
16	826	1.156	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
17	798	1.117	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
23	1.795	2.513	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
<b>Gradvine društvene namjene (D)</b>					
22	590	825	8,5	12,5	P <sub>0</sub> +P+1
<b>Gradvine sportsko-rekreativne namjene (R)</b>					
21	3.522	3.522	2,5	2,5	P
<b>Gradvine infrastrukturne namjene (IS)</b>					
8	80	80	2,5	3,5	P

TUMAČ ZNAKOVLJA	
<b>GRANICE</b>	
	OBUHVAJ DETALJNOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE VINEŽ - II FAZA
	GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
<b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA UVJETI GRADNJE</b>	
	OZNAKA PARCELE
	GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
	REGULACIJSKI PRAVAC
	NAMJENA GRAĐEVINE - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
	KATNOST GRAĐEVINE
	GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
	OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
	UDALJENOST GRAĐEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
	PRIKLJUČENJE NA JAVNU POKRETNOST
	PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
<b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA/POVRŠINA RAZVOJA I UREĐENJE NASELJA</b>	
	NOVA GRADNJA
	PROMET
<b>ELEMENTI KONSTRUKCIJE CESTE</b>	
	OS CESTE
<b>OSTALI ELEMENTI CESTE</b>	
	RUBNJAK
	OSTALI ELEMENTI CESTE
	KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
	PJEŠAČKE POVRŠINE
	JAVNI PARKING



### IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE VINEŽ - II. FAZA

**ŽUPANIJA: ISTARSKA GRAD: LABIN**

Naziv kartografskog prikaza: IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA POSLOVNE ZONE VINEŽ - II. FAZA - **PRUJEDLOG PLANA**

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:500
Odobila u ime Upravnog tijela uređenja (službene novine Grada Labina) br. 16/17	Odobila Općinskog vijeća o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Službene novine Grada Labina" br. 16/17
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid odzih: Javno utjega
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ANAMARIJA LUKŠIĆ, dipl.ing.grad.
(ime, prezime i potpis)	

Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13): **NE ZAHTEVUJE SE**

Broj suglasnosti KLASA: datum:

Stručni izraditelj: **JURČON PROJEKT d.o.o.**, Galatovička 4a, 19 000 Zadar

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: **ZDRAVKO JURČEĆ, dipl.ing.grad.**

Odgovorna osoba: **ZDRAVKO JURČEĆ, dipl.ing.grad.**

Odgovorni voditelj: **TITO KOŠTY, dipl. ing. arh., ovt. arh.**

Stručni tim u izradi plana: Tito Košty, dipl.ing.arh., Zdravko Jurčec, dipl.ing.grad., Ines Horvat Kokić, dipl.ing.arh., Goran Nakić, dipl.ing.prom., Renata Paun, ing.grad., Jelena Lušić Kroz, dipl.ing.arh.

Stručna suradnja: Ivana Ivančić, dipl. tur.

Pečat predstavničkog tijela: **Eni Modrušan**

Pečat nadležnog upravnog tijela:

Istovjetnost ovog prostornog plan sa izvornikom: **Eni Modrušan**

overjava: (ime, prezime i potpis)

**POSEBNA GEODETSKA PODLOGA**  
M = 1 : 1000  
POSLOVNA ZONA VINEŽ - II FAZA

URED OVLASTENOG INŽENJERA GEODIJE  
Fable Branimir dipl.ing.geod.