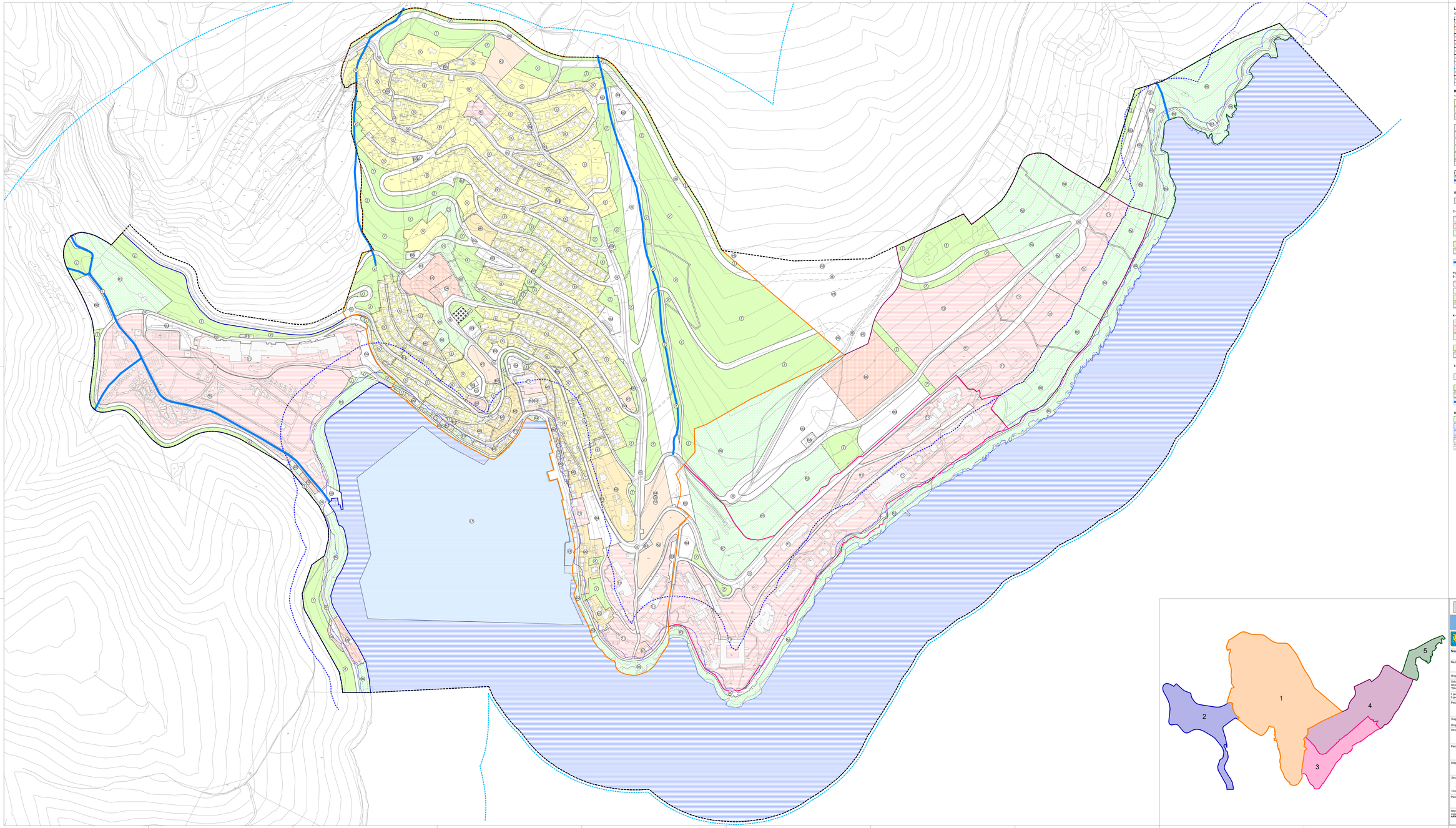

LEGENDA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA RABAC
- GRANICA TURISTIČKO RAZVOJNOG PODRUČJA MASLINICA-OLIVA
- GRANICA ZONE GRANDELLA I
- GRANICA ZONE GRANDELLA II
- IZDVOJENA NAMJENA IZVAN NASELJA - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA RB1 - POLIVALENTNI SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTAR
- OBALNA CRTA
- PROSTOR OGRANIČENJA
  (pojas kopna u širini od 1000 m od obalne crte i pojas mora u širini od 300 m od obalne crte)
- 500 m od obalne crte
- 25 m od obalne crte

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

1 - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA RABAC

- STAMBENA NAMJENA
- MIŠOVITA NAMJENA
  - pretežito stambena - M1, pretežito poslovna - M2, mješovita (visoravnjenska) - M5
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - upravna - D1, zdravstvena - D2, predškolska - D4, školska - D5, kultura - D6, vjerska - D7
- POSLOVNA NAMJENA
  - pretežito trgovačka - K2, poslovno, ugostiteljsko, trgovačko, kulturna - K4
- TURISTIČKO-UGOSTITELJSKA NAMJENA
  - hotel - T1
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - sport i rekreacija u prirodi - R2, kupalište (uređena plaža) - R3, kupalište (prirodna plaža) - R4
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
  - javni park - Z1, tematski park - Z3
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - trafostanica - IS1, stanica vodnice - IS2, javna parkiralište - IS3, javna garaža - IS4, vodospremа - IS5, predviđa vodna komora - IS6
- GROBLJE
- VODOTOK

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
  - lepenari dio - L2

2 - TURISTIČKO RAZVOJNO PODRUČJE MASLINICA-OLIVA

- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
  - hotel - T1
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - kultura - D6
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - sportsko-rekreacijski centar - R1, uređena plaža - R3, prirodna plaža - R4, jedriličarski klub - R5
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - trafostanica - IS1, stanica vodnice - IS2, javno parkiralište - IS3, javna garaža - IS4, postrlina za prihvat i odčišćavanje brodica - IS6
- VODOTOK

TURISTIČKO RAZVOJNO PODRUČJE GRANDELLA

3 - ZONA GRANDELLA I

- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
  - hotel - T1
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - poluatletski sportsko-rekreacijski centar - R7
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - stanica vodnice - IS2, javna garaža - IS4

4 - ZONA GRANDELLA II

- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
  - hotel - T1, turistično naselje - T2
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  - kultura - D6
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - sport i rekreacija u prirodi - R2, poluatletski sportsko-rekreacijski centar - R7
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - javno parkiralište - IS3, vodospremа - IS5

5 - IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE

- Poluatletski sportsko-rekreacijski centar - RB1
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - sport i rekreacija u prirodi - R2, uređena plaža - R3, prirodna plaža - R4, poluatletski sportsko-rekreacijski centar - RB
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
  - javno parkiralište - IS3, uređaj za pročišćavanje - IS7
- VODOTOK

OSTALE POVRŠINE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  - uređena plaža - R3, prirodna plaža - R4
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
  - morski dio - L1
- MORE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE

0 100 200

URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA NASELJA RABAC

ŽUPANIJA: **ISTARSKA**
GRAD: **LABIN**

Naziv prostornog plana:
URBANISTIČKI PLANA UREĐENJA NASELJA RABAC
PRIJEDLOG PLANA ZA II PONOVNU JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza:
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja (službeno glasilo): "Službene novine Grada Labina" br. 04/15	Odluka Općinskog vijeća o donošenju Urbanističkog plana uređenja: "Službene novine Grada Labina" br.
I javna rasprava (datum objave): 13. 02. 2017.g. II javna rasprava (datum objave): 09. 07. 2018.g.	I javni uvid održan od 23.02. do 23.03. 2017.g. I javna okupnja: 07.03.2017.g. II javni uvid održan od 17.07. do 31.07. 2018.g. II javna okupnja:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **AMMARILIA LUKŠIĆ, dipl.ing.građ.**
	(ime, prezime i potpis)
Suglasnost prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19):	
Broj suglasnosti KLASA:	datum:
Stručni izrađivač: **JURCON PROJEKT d.o.o., Vukelićeva 4A, 10 000 Zagreb**	JURCON PROJEKT d.o.o. URBANISTIČKO PROJEKTIRANJE ZAGREB, VUKELIĆEVA 4A T: 01/ 6174-000 F: 01/ 6174-010 www.jurcon.hr
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: **ZORAHKO JURČEC, dipl.ing.građ.**
	(ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: **TITO KOSTY, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (do 31.03.2020.) JELENA LUKŠTA KNEŽ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb. (od 31.03.2020.)**	
Stručni tim u izradi plana: Jelena Lukšta Knež, dipl.ing.arh. Ivana Ćurić, mag.ing.arch. Gordan Mažar, dipl.ing.prom. Tonjeta suradnik - Saša Ivančić, dipl.iur. Renata Fakin, mg.pred. Tita Kosty, dipl.ing.arh. Kristina Crnković, mg.građ. Zdravko Jurčec, dipl.ing.grđ. Frano Galonja, dipl.ing.grđ. mr.sc. Slobodan Blažgić, dipl.ing.šum.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: **EM MORIGIŠAN**
	(ime, prezime i potpis)
Nositelnost ovog prostornog plan sa izvornikom potvrđuje: **AMMARILIA LUKŠIĆ, dipl.ing.građ.**	Pečat nadležnog upravnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	