

Ime i prezime podnosioca zahtjeva: _____

Adresa: _____

OIB: _____

Broje telefona/mobitela: _____

Z A H T J E V
za uvrštenje na Listu prvenstva za davanje stanova u najam

Ostali članovi obiteljskog domaćinstva:

1.	_____	OIB	_____
2.	_____	OIB	_____
3.	_____	OIB	_____
4.	_____	OIB	_____
5.	_____	OIB	_____
6.	_____	OIB	_____

PRILOZI:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____

Labin _____ 2015.

_____ potpis:

Prilozi koji se uz obrazac obavezno prilažu:

1. Domovnica/osobna iskaznica - preslik
2. Uvjerenje o prebivalištu (izdaje MUP - Policijska postaja Labin ili druga odgovarajuća dokumentacija izdana od strane nadležnog tijela iz koje se na nedvosmislen način može utvrditi prebivanje na području Grada Labina) – ne starije od 30 dana
3. Uvjerenje da niste vlasnik/suvlasnik stana ili kuće (izdaje Općinski sud Labin, zemljišnoknjižni odjel) – ne starije od 30 dana
4. Izjava da niste otkupili stan sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i isti otuđili po bilo kojoj osnovi, te da se niste doveli u nepovoljan stambeni status prodajom ili darovanjem obiteljske kuće ili stana,
5. Potvrda o visini dohotka za 2013. godinu (izdaje Ministarstvo financija-porezna uprava),
6. Potvrda Upravnog odjela za proračun i financije Grada Labina o podmirenim obvezama prema Gradu po bilo kojoj osnovi – ne starije od 30 dana.

Ostali prilozi:

1. e-radna knjižica (potvrda ili elektronički zapis) koju izdaje Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje

Napomena: kao dokaz radnog staža za razdoblje do 30. lipnja 2013. godine može se dostaviti i radna knjižica koja je i nadalje javna isprava za razdoblja upisa do tog datuma. Dostavlja se preslik radne knjižice, koji se prethodno ovjerava (svaki list) u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti,

2. Dokaz o broju članova domaćinstva (vjenčani list, rodni list za djecu - preslik). Status izvanbračne zajednice dokazuje se ovjerenom izjavom kod nadležnog tijela izvanbračnih drugova o postojanju izvanbračne zajednice,
3. Potvrda škole odnosno visokog učilišta (za djecu na redovitom školovanju)
4. Rješenje nadležnog ministarstva o sudjelovanju u domovinskom ratu - preslik
5. Rješenje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o invaliditetu - preslik
6. Rješenje Centra za socijalnu skrb ili druga odgovarajuća dokumentacija ukoliko je član obiteljskog domaćinstva osoba s teškoćama u razvoju - preslik
7. Rješenje Centra za socijalnu skrb za korisnika prava na doplatak za pomoć i njegu u punom iznosu - preslik
8. Rješenje Centra za socijalnu skrb za korisnika zajamčene minimalne naknade - preslik
9. Izjava ovjerena kod javnog bilježnika za samohranog roditelja i podnositelja zahtjeva koji živi u jednoroditeljskoj obitelji.

Svi prilozi prilažu se za sve članove obiteljskog domaćinstva.

Sve informacije i obavijesti u svezi ovog Poziva i podnošenja zahtjeva mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti, soba broj 24a, te na broj telefona 866863, 866830 ili 0992108546.

Ja, _____, sa prebivalištem u Labinu,
ime i prezime
_____, dajem slijedeću
adresa

IZJAVU

da ja i članovi mojeg domaćinstva nismo otkupili stan sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i isti otuđili po bilo kojoj osnovi, te da se nismo doveli u nepovoljan stambeni status prodajom ili darovanjem obiteljske kuće ili stana.

Labin _____ 2015.

potpis:

Dio Odluke o davanju stanova o najam («Službene novine Grada Labina» broj 6./10. i 13/14.) koji se odnosi na način bodovanje

Članak 4.

Stan iz članka 1. ove Odluke, daje se u najam podnositelju zahtjeva prema redoslijedu utvrđenom Listom prvenstva za davanje stanova u najam (u daljnjem tekstu: Lista prvenstva). Lista prvenstva utvrđuje se na osnovi sljedećih uvjeta i mjerila:

1. dužina prebivališta podnositelja zahtjeva na području Grada Labina,
2. broj godina radnog staža podnositelja zahtjeva,
3. broj članova obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva,
4. broj djece na redovnom školovanju,
5. godine života,
6. sudjelovanje u Domovinskom ratu,
7. zdravstveno stanje,
8. socijalno stanje.

Članak 5.

Podnositelju zahtjeva za svaku godinu prebivanja na području Grada Labina pripadaju 2 boda, s time da se boduje samo posljednjih 10 godina prebivanja.

Godine prebivanja u smislu stavka 1. ovoga članka dokazuju se uvjerenjem o prebivalištu izdanog od Ministarstva unutarnjih poslova – PP Labin, odnosno drugom odgovarajućom dokumentacijom izdanom od strane nadležnog tijela iz koje se na nedvosmislen način može utvrditi prebivanje na području Grada Labina.

Članak 6.

Podnositelju zahtjeva za svaku godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj pripada 1 bod.

Duljina radnog staža dokazuje se putem e-radne knjižice (potvrda ili elektronički zapis) koju izdaje Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje.

Članak 7.

Podnositelju zahtjeva, prema broju članova obiteljskog domaćinstva, pripada:

- | | |
|---|-----------|
| - za svakog člana domaćinstva | - 2 boda |
| - za svakog maloljetnog člana domaćinstva pripada dodatno | - 2 boda. |

Članak 8.

Podnositelju zahtjeva za dijete na redovnom školovanju pripadaju 2 boda.

Ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovog članka dokazuje se potvrdom škole odnosno visokog učilišta.

Članak 9.

Podnositelju zahtjeva starijem od 55 godina života pripadaju 4 boda.

Članak 10.

Podnositelju zahtjeva, ovisno o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu, pripada:

- | | |
|---|-------------|
| - za razdoblje od 05.08.1990. do 15.01.1992. godine | - 6 bodova |
| - za razdoblje nakon 15.01.1992. godine: | |
| - od 4 do 6 mjeseci | - 3 boda |
| - od 6 do 12 mjeseci | - 4 boda |
| - od 12 do 24 mjeseci | - 5 boda |
| - od 24 do 36 mjeseci | - 6 bodova |
| - od 36 do 48 mjeseci | - 7 bodova |
| - više od 48 mjeseci | - 8 bodova. |

Bodovi navedeni u razdoblju od 05.08.1990. do 15.01.1992. godine i bodovi navedeni za razdoblje nakon 15.01.1992.godine međusobno se isključuju.

Sudjelovanje u Domovinskom ratu dokazuje se rješenjem nadležnog ministarstva.

Članak 11.

Podnositelju zahtjeva i članu njegovog obiteljskog domaćinstva na temelju zdravstvenog stanja pripada:

- za invalidnost s više od 80% invaliditeta - 8 bodova
- za invalidnost s 50-80% invaliditeta - 6 bodova.

Ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. dokazuje se rješenjem Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Članak 12.

Podnositelju zahtjeva koji u obiteljskom domaćinstvu ima osobu s teškoćama u razvoju pripada 10 bodova, pod uvjetom da osoba nije zbrinuta u ustanovi.

Ispunjenje uvjeta iz stavka 1. ovog članka dokazuje se rješenjem Centra za socijalnu skrb ili drugom odgovarajućom dokumentacijom.

Članak 13.

Podnositelju zahtjeva, korisniku prava na doplatu za pomoć i njegu u punom iznosu, pripada 5 bodova.

Ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovog članka dokazuje se rješenjem Centra za socijalnu skrb.

Članak 14.

Podnositelju zahtjeva, korisniku zajamčene minimalne naknade Centra za socijalnu skrb, pripada 5 bodova.

Ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovog članka dokazuje se rješenjem Centra za socijalnu skrb.

Članak 15.

Podnositelju zahtjeva samohranom roditelju pripada 10 bodova.

Samohrani roditelj je roditelj koji sam skrbi za svoje dijete i uzdržava ga.

Podnositelju zahtjeva koji živi u jednoroditeljskoj obitelji pripada 5 bodova.

Jednoroditeljska obitelj je obitelj koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj.

Ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka dokazuje se izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika.

Članak 16.

Utvrđeni bodovi prema uvjetima i mjerilima iz članka 5. do 15. ove Odluke zbrajaju se, te se na osnovi ukupnog zbroja bodova utvrđuje redoslijed na Listi prvenstva.

Ako dva ili više podnositelja zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost u ostvarivanju prava na dodjelu stana u najam ima onaj podnositelj koji ima dulje vrijeme prebivanja na području Grada Labina.